

ÚZEMNÝ PLÁN OBCE  
**SKLABIŇA**  
ZMENY A DOPLNKY č.1



LEGENDA

STAV	NÁVRH	VÝHL'AD	
			HRANICA OKRESU
			HRANICA KATASTRA
			HRANICA ZASTAVANÉHO ÚZEMIA OBCE K 1.1.1990
			HRANICA SKUTOČNE ZASTAVANÉHO ÚZEMIA OBCE
			HRANICE A ČÍSLA URBANISTICKÝCH OKRSKOV
			HRANICE REGULOVANÝCH PLOCH
			INDEX FUNKČNEJ ŠPECIFIKÁCIE
			ZBERNÉ A OBSLUŽNÉ KOMUNIKÁCIE
			LYŽIARSKY VLEK, LANOVKA
			OP VŠETKÝCH DRUHOV
			HRANICA CHRÁNENEJ VHS OBLASTI
			NAVRHOVANÉ CHRÁNENÉ VTÁČIE ÚZEMIE =NRBc
			REGIONÁLNY TERESTRICKÝ BIOKORIDOR
			REGIONÁLNY TERESTRICKÝ BIOKORIDOR TYPU LES - BEZLESIE
			OCHRANNÉ PÁSMO NP VEĽKÁ FATRA
			REGIONÁLNE BIOCENTRUM
			JAVY NA ZRUŠENIE, NEPLATNÉ ÚDAJE
			ČÍSLO LOKALITY RIEŠENEJ V ZaD č.1

1) VEREJNOPROSPEŠNÉ STAVBY GRAFICKY VYJADRITEĽNÉ

**a** ZÁKLADNÁ ŠKOLA S AREÁLOM **b** PLOCHA PRE VEREJNOPROSPEŠNÉ SLUŽBY -  
- OBEČNÉ SOCIÁLNE BYTY **c** ŠPORTOVÝ AREÁL **d** OBEČNÝ ÚRAD A POŽIARNA ZBROJNICA  
**e** CINTORÍN+DOM SMÚTKU **f** VEREJNÉ PRIESTRANSTVÁ **g** SYSTÉM VODOZÁDRŽNÝCH  
OPATRENÍ **h** ZBERNÉ ZARIADENIE

2) OSTATNÉ VEREJNOPROSPEŠNÉ STAVBY

LÍNOVÉ TRASY A OSTATNÉ OBJEKTY TECHNICKEJ INFRAŠTRUKTÚRY, VEREJNÉ AUTOMOBILOVÉ  
A PEŠIE KOMUNIKÁCIE, ZASTÁVKY HD, VEREJNÉ PARKOVISKÁ, STAVBY PRE VEREJNÉ  
ZÁSOBOVANIE PITNOU VODOU, STAVBY PRE ODVÁDZANIE SPLAŠKOVÝCH VOD, STAVBY PRE  
VEREJNÉ ZÁSOBOVANIE ELEKTRICKOU ENERGIOU, TRAFOSTANICE, STAVBY PRE  
TELEKOMUNIKAČNÉ SLUŽBY, STAVBY PROTIPOVODŇOVEJ OCHRANY

REGULATÍVY ÚZEMNÉHO ROZVOJA

**IA** RODINNÉ DOMY - IBV  
**IA-V** RODINNÉ DOMY - IBV-VÝHL'AD  
**HA** BYTOVÉ DOMY - HBV  
**OV** OBJEKTY OBČIANSKEJ VYBAVENOSTI  
**SP** ŠPORTOVÉ PLOCHY  
**HD** HOSPODÁRSKY DVOR  
**RC** ZÓNY REKREÁCIE  
**ZV** ZELEN' VEREJNÁ  
**ZC** ZELEN' CINTORÍNOV  
**ZI** ZELEN' ISOLAČNÁ  
**IP** INTERAKČNÝ PRVOK  
**LE** LESNÉ SOLOČENSTVÁ  
**LO** LESY OCHRANNÉ  
**PK** POĽNOHOSPODÁRSKA KRAJINA  
**BK** BIOKORIDOR  
**BC** BIOCENTRUM  
**DP** DOPRAVNÁ PLOCHA  
**ZÚ** ZOSUVNÉ ÚZEMIE  
**TI** TECHNICKÁ INFRAŠTRUKTÚRA  
**LV** LYŽIARSKY VLEK-EXISTUJÚCI

ZOZNAM RIEŠENÝCH LOKALÍT ZaD č.1

1.1 LOKALITA V CENTRE OBCE

1.2 LOKALITA Z JUŽNEJ STRANY OBEČNÉHO ÚRADU

OCHRANNÉ PÁSMA LETISKA MARTIN

OP KUŽEĽOVEJ PLOCHY SKLON 1:25

SPRACOVANÉ NA PODKLADE PLATNÉHO ÚPN-O SKLABIŇA

SPRACOVATEĽ			
Ing.arch. Eleonóra Hejzlarová, autorizovaný architekt SKA, 1629 AA			
OBSTARÁVATEĽ			
Obec Sklabiňa			
<b>ZÁVÄZNÁ ČASŤ RIEŠENIA A VEREJNOPROSPEŠNÉ STAVBY - SCHÉMA</b>		Číslo výkresu	Číslo paré
HL.RIEŠITEĽ		Ing.arch. Eleonóra Hejzlarová	
GRAFICKÉ SPRACOVANIE		Dávid Sebastián Hejzlar	
		Dátum 07/2021	Mierka